

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

- Bà Lê Thị Kim Vân, địa chỉ: 672 Xa Lộ Hà Nội, phường Phước Long B, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh;

- Bà Lê Thị Thùy Trang, bà Lê Thị Thùy Linh, ông Nguyễn Thanh Long, cùng địa chỉ: 668 Xa Lộ Hà Nội, phường Phước Long B, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh;

- Ông Lê Văn Dân, địa chỉ: 666 Xa Lộ Hà Nội, phường Phước Long B, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh.

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 272/HĐ-ĐG ngày 17/6/2025 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung (lần 04) ngày 29/01/2026 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh và Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc bán đấu giá: Nhà và đất tại số 668 Xa Lộ Hà Nội (nay là Võ Nguyên Giáp), phường Phước Long B, thành phố Thủ Đức (quận 9 cũ), Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Phước Long, Thành phố Hồ Chí Minh) với giá đã giảm lần thứ 4 còn lại là: **56.706.551.922 đồng** (*Năm mươi sáu tỷ bảy trăm lẻ sáu triệu năm trăm năm mươi một nghìn chín trăm hai mươi hai đồng*).

Theo văn bản số 1968/TTĐG ngày 04/3/2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đến 17 giờ ngày 03/3/2026, hết thời hạn nộp hồ sơ nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản trên.

Vì vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đến đương sự, người có quyền và nghĩa vụ được biết về nội dung hết thời hạn nộp hồ sơ nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản trên.

- Theo quy định tại khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự thì ông Nguyễn Tony Van Nen, bà Lê Thị Kim Loan, bà Lê Thị Kim Vân, bà Lê Thị Thùy Trang, bà Lê Thị Thùy Linh, ông Nguyễn Thanh Long và ông Lê Văn Dân có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này hoặc thông báo này được tổng đạt hợp lệ.

Hết thời hạn nêu trên ông Nguyễn Tony Van Nen, bà Lê Thị Kim Loan, bà Lê Thị Kim Vân, bà Lê Thị Thùy Trang, bà Lê Thị Thùy Linh, ông Nguyễn Thanh Long và ông Lê Văn Dân không nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì cơ quan thi hành án sẽ tiếp tục giảm giá tài sản để đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các các ông bà có tên nêu trên được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Anh Tuấn).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Tuấn